

USŁUGI PROJEKTOWE MACIEJ OSINIAK

91-463 Łódź , ul. Łagiewnicka 54/56

Temat opracowania:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY PRZEBUDOWY
W CZĘŚCI PARTERU BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO "GÓRNA" W ŁODZI

Kategoria obiektu:

XI

Adres inwestycji:

93-472 ŁÓDŹ, UL. ODRZAŃSKA 29
dz. nr ewid. 325/1, 325/3, 325/8, 325/9, 325/10, 325/16, 323/14, 323/18, obręb G – 23

Inwestor:

MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
93-252 ŁÓDŹ, UL. FELIŃSKIEGO 7

Branża:

ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA

ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. w specj. arch. nr 14/B-763/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Sławomir Kinałski upr. w specj. arch. nr 11/R-204/ŁOIA/04	
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Maciej Osiniak upr. w specj. konstrukcyjno - bud. nr 188/87/WŁ	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. w specj. konstrukcyjno - bud. nr 298/90/WŁ	

Data opracowania:

maj 2019 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

Strona tytułowa	str.1
Spis zawartości opracowania	str.2
Oświadczenie projektantów architektury i konstrukcji	str.3
Uprawnienia i przynależność do Izby	str.4-11
Opis techniczny	str.5- 32
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str.33- 35
Spis rysunków	str.36

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 z dnia 16.04.2004 r. o zmianie ustawy- Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz.888) oświadczam, że dokumentacja projektowa:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY PRZEBUDOWY
W CZĘŚCI PARTERU BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO "GÓRNA" W ŁODZI**

Inwestor: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
ul. FELIŃSKIEGO 7, 93-252 ŁÓDŹ

Adres inwestycji: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
FILIA

93-472 ŁÓDŹ, UL. ODRZAŃSKA 29

dz. nr ewid. 325/1, 325/3, 325/8, 325/9, 325/10, 325/16, 323/14, 323/18, obręb G – 23

została wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska w specjalności architektonicznej upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08	maj 2019	
Sprawdzający ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Sławomir Kinałski w specjalności architektonicznej nr 11/R-204/ŁOIA/04	maj 2019	
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Maciej Osiniak w specjalności konstrukcyjno- budowlanej upr. nr 188/87/WŁ	maj 2019	
Sprawdzający KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. w specj. konstrukcyjno - bud. upr. nr 298/90/WŁ	maj 2019	



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

L.Łz. OKK/504/08w

Łódź, dnia 20 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalej: *ustawa*; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 56, poz. 959 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 165, poz. 1562 i 1594 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 553, art. 11 i 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów (Dz. U. z 2007 r. Nr 5, poz. 42, z 2007 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 219, poz. 2052, z 2008 r. Nr 126, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2008 r. Nr 14, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1243), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. o kodeksie postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 94, poz. 1071; dalej: *ustawa*; Dz. U. z 2007 r. Nr 69, poz. 509 z 2007 r. Nr 112, poz. 985, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2005 r. Nr 150, poz. 1138, z 2004 r. Nr 96, poz. 892 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 563 i Nr 78, poz. 652)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Barbara Pluskota-Gajewska** ur. 18.09.1975r. w Elku
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 14/B-763/ŁOIA/08
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Krut-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Wólc-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czujka-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichlinski-

Correspondencja:

1. Pani mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska
ul. Motylowa 9 m. 19, 91-360 Łódź
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 18-42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
Al. Kościuszki 23/25, 90-018 Łódź
4. s/n



W dniu 25.06.2008r. za wysłanie decyzji ostateczną opłatą skarbową w wysokości 19 zł. na konto Urzędu Miejskiego nr 08 1560 3015 2025 4506 51 01 00 70.

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **14/B-763/ŁOIA/08**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0594**.

Członek czynny od: 28-10-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-03-2019 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0594-5193-96E2-B1D3-1B31

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŁÓDZKA OKRĘGOWA RADA

L.dz. OKK/69/04w

Łódź, dnia 25.05.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt

Sławomir Piotr Kinałski

ur. dnia 16.09.1975r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 11/R-204/ŁOIA/04

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piech

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska mgr inż. arch. Paweł Czajka

mgr inż. arch. Grzegorz Kryztofiński mgr Krystyna Biernacka-Puzder

mgr inż. arch. Wiesław Zagdan mgr inż. Wacław Sawicki

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Sławomir Kinałski
zam. 92-503 Łódź ul. Smetany 8/8
2. Minister Infrastruktury
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. a/a OKK ŁOIA Łódź, Al. Kościuszki 33/35



Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. arch. Sławomir Kinałski

ZADANIE INWESTYCYJNE:



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sławomir Piotr Kinałski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/R-204/ŁOIA/04**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0473**.

Członek czynny od: 24-11-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-07-2018 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0473-E247-391F-D92F-C2A4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA ŁODZI

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

ul. Piotrkowska 11, 91-101 Łódź, tel. 56-65-60

56-65-6042

Identyfikator: 051402

Nr 186/87/WL

Łódź, dnia 4.08. 19 87 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 15.13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1951 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

ż: Obywatel(ka) Maciej Osiniak
magister inżynier budownictwa

(tytuł zawodowy budowlany)

urodzony(a) dnia 27 lutego 19 58 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

uzakresie

(opis rodzaju samodzielnego)

zgodnie z Załącznikiem 1247/87 3.000 szt.

Obywatel(ka) Maciej Osiniak jest upoważniony(a) do (zgodnie z nazwiskiem)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

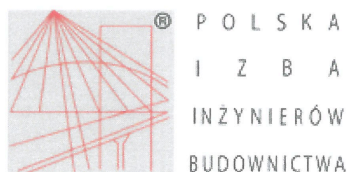
b/ budowli nie będących budynkami.



Z-CC
(podpis projektanta)
mgr inż. Maciej Osiniak



verte



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-Q3W-2UZ-VRD *

Pan Maciej OSINIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0806/02

adres zamieszkania ul. Główna 65, 92-701 Bukowiec

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-20 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2018.12.20 14:24
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
Lublin 2018

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Geodezji i Kartografii
Łódź, ul. Piotrkowska 104

Łódź, dnia 16.11. 90 r.

Nr 298/90/WL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

Prezesa Rady Ministrów, Ministra Gospodarki i Techniki, Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdzam:

ze: Obywatel(ka) Krzysztof Sołtyśzowski

magister inżynier budownictwa

rodziny) dnia 3.02.1982 r. w Łodzi

pośła przygotowane samopowinujące do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

w szczególności konstrukcyjno - budowlanej

w zakresie

projektanta



Obywatel(ka) Krzysztof Sołtyśzowski jest upoważniony(a) do

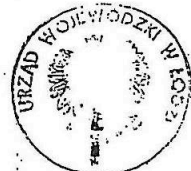
- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych

- sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych;

a/ budynków inwentarycznych i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

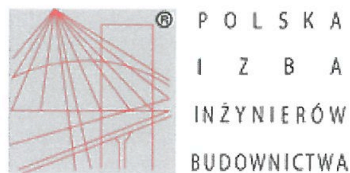
- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



mgr inż. Marek Teclowski

kt/2953

2388-89



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-U8P-M7X-6C8 *

Pan Krzysztof SOŁTYSZEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/2511/02
adres zamieszkania ul. Roślinna 23 m. 2, 91-502 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-20 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora – Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” z siedzibą w Łodzi przy ul. Felińskiego 7 dla budynku przychodni filia MCM „Górna” zlokalizowanego przy ul. Odrzańskiej 29 w Łodzi.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią :

- oględziny budynku przeprowadzone przez autora opracowania ,
- inwentaryzacja przebudowywanych pomieszczeń budynku przychodni
- uzgodnienia programowe z Inwestorem – wstępna koncepcja ,
- Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi dot. koncepcji przebudowy pomieszczeń przychodni przy ul. Odrzańskiej 29
- Postanowienie Łódzkiego Komendanta Straży Pożarnej w Łodzi nr WZ.5595.89.2017
- obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa

2. CEL OPRACOWANIA

celem opracowania jest określenie zakresu , rodzaju i sposobu wykonywania robót budowlanych w celu uzyskania pozwolenia na budowę

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Odrzańskiej 29 jest zabudowana wolnostojącym budynkiem przychodni i budynkiem gospodarczym. Przebudowywany budynek przychodni jest obiektem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, zadaszonym dachem płaskim. Budynek jest wybudowany na planie litery „C”. Pierwotnie pełnił funkcję szpitala chorób zakaźnych dla dzieci. Obecnie na parterze zlokalizowane są gabinety lekarskie, rehabilitacyjne oraz apteka z osobnym wejściem z zewnątrz. Na piętrze budynku zlokalizowane są gabinety lekarskie oraz pomieszczenia administracyjne kierownictwa przychodni. W piwnicy usytuowana jest kotłownia gazowa, składnica akt oraz pomieszczenia gospodarcze i techniczne. Obiekt jest dostępny od strony ul. T. Regera (strona wschodnia). Wjazd na teren działki odbywa się od strony ulicy Zuchów. Podjazd do obiektu oraz parking zlokalizowane są od strony ul. T. Regera.

4. USYTUOWANIE POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI

Projektowana przebudowa ma na celu zlokalizowanie wszystkich pomieszczeń związanych z przychodnią na parterze budynku. Wydzielono 3 etapy przebudowy . Pierwszy dotyczy przychodni dzieci zdrowych, drugi dotyczy pomieszczeń Poradni POZ dla osób dorosłych wraz z gabinetami zabiegowymi i pomieszczeniami towarzyszącymi, trzeci etap to wschodnia część budynku, której przeznaczenie się nie zmienia (rehabilitacja)

Projekt ma na celu uporządkowanie funkcjonalno – przestrzenne pomieszczeń przychodni. Wprowadzone zmiany mają na celu polepszenie standardu świadczonych usług medycznych.

Przychodnia ma dwa wejścia główne z pochylniami przystosowanymi do potrzeb osób niepełnosprawnych, dwa dodatkowe wejścia do przychodni od strony ogrodu. Wejścia te są również przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych (zostały wykonane pochylnie). W przychodni jest winda.

Przy każdym głównym wejściu w holu znajduje się rejestracja, przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 1:

1. Sekretariat	– 10,08m ²
2. Dzieci zdrowe i Gabinet przygotowawczy, gabinet lekarski, gabinet szczepienny	-19,31m ²
3. Poczekalnia Dzieci zdrowe	- 13,09m ²
4. WC NPS dla dzieci	– 4,95m ²
5. Dzieci chore Gabinet lekarski	-12,26m ²
6. POZ. dla dorosłych – Gabinet zabiegowy	– 16,12m ²
7. WC dla personelu	– 3,93m ²

ogółem**79,74 m²**

Przychodnia dla dzieci zdrowych znajduje się w części budynku z łatwym dostępem dla pacjentów od strony głównego wejścia, Napływ pacjentów odbywa się z jednej strony, poradnia dzieci zdrowych stanowi odrębną strefę w budynku przychodni zamykaną przeszklonymi drzwiami. Wyjście ze strefy holu prowadzi pacjenta do wydzielonej poczekalni – przestrzeni z miejscami siedzącymi. Karty rejestracyjne dzieci zdrowych są wyciągane wcześniej z rejestracji ogólnej i przenoszone do punktu szczepień.

Przychodnia dla dzieci chorych znajduje się w strefie dostępnej z ogólnej części holu.

Poradnia dla dzieci zdrowych i chorych działa naprzemiennie.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 2:

8. Holl wejściowy, komunikacja	– 71,37m ²
8a. Przedsiónek	– 5,00m ²
9. Rejestracja	-17,26 m ²
10. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych	-11,74m ² .
11. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych	-10,47m ²
12. Punkt pobrań	- 9,01m ²
13. Szatnia personelu rejestracji	-2,08m ²
14. Serwerownia	- 3,06m ²
15. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych	-11,06m ²
16. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych	-11,72m ²
17. Gabinet Położnej środowiskowej	– 9,51m ²
18. Gabinet pielęgniarstwa środowiskowej	– 8,32m ²
19. Wc NPS	- 8,82m ²
20. Pom. dla firmy sprzątajacej	– 4,49m ²

ogółem**183,91 m²**

Przychodnia POZ dla osób dorosłych jest zlokalizowana przy głównym korytarzu- osi budynku. Gabinety lekarskie , zabiegowe, towarzyszące są zgrupowane wzdłuż korytarza – poczekalni. Do pomieszczeń jest łatwy dostęp. Rozmieszczenie wg rysunku technologii nr 5.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 3- rehabilitacja:

21. Holl wejściowy i komunikacja	– 61,07m ²
21b. Rehabilitacja wiatrołap	- 3,37m ²
22. Rehabilitacja – hydroterapia	- 14,68m ²
23. Rehabilitacja (światłolecznictwo, krioterapia, terapuls)	- 24,76m ²
24. Rehabilitacja – sala ćwiczeń	- 27,75m ²
25. Rehabilitacja- kinezyterapia	- 24,94m ²
26. Gabinet pielęgniarki koordynującej	-5,82m ²
27. Rehabilitacja- zespół gabinetów fizjoterapii	– 34,58m ²
28. Rehabilitacja- pokój masażu	– 11,99m ²
29. WC NPS istn.	- 5,78m ²
30. Szatnia dla pacjentów	- 11.94m ²
31. Pokój socjalny	– 12,66m ²
32. Brudownik	– 1,77m ²
33. Wiatrołap	- 2,51m ²
ogółem	243,62 m²

cała powierzchnia użytkowa parteru budynku wynosi: **507,27m²**

5. OPIS TECHNOLOGICZNY I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 1:

1. Sekretariat – 10,08m², pom. biurowe

2. Dzieci zdrowe - Gabinet przygotowawczy, gabinet lekarski, gabinet szczepienny-19,31m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem glazury
- Posadzka – wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.

- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , przewijak dla dzieci, leżankę, lodówkę na szczepionki

3. Poczekalnia Dzieci zdrowe- 13,09m²

- Pomieszczenie poczekalni wyposażone jest w krzesła dla oczekujących pacjentów, przewijak dla niemowląt oraz stolik do zabawy dla dzieci
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki z atestem higienicznym panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Posadzki – gres antypoślizgowy
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego

4. WC NPS dla dzieci – 4,95m²

- Ściany wykończone glazurą do pełnej płytki, wysokości 2,0m
- Ogrzewanie centralne - grzejnik panelowy, Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna. Na kanale wentylacyjnym zamontowany wentylator uruchomiany włącznikiem światła.
- Posadzka – gres antypoślizgowy

Wc wyposażony jest w :

 - muszlę ustępową i umywalkę (dostosowane dla osób niepełnosprawnych) oraz w uchwyty dla osób niepełnosprawnych.
 - Przy umywalce (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki . Przy muszli ustępowej pojemnik na papier toaletowy.
 - Sufity malowane farbami akrylowymi w kolorach pastelowych

5. Dzieci chore Gabinet lekarski -12,26m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem glazury

- Posadzka – wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , przewijak dla dzieci, leżankę

6. POZ. dla dorosłych – Gabinet zabiegowy – 16,12m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm oraz zlewozmywak jednokomrowy z fartuchem
Zlew i umywalka wyposażone w pojemniki na mydło, płyn dezynfekujący oraz ręczniki papierowe
- Posadzka – wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały,
 - Leżanka medyczna
 - Leżanka do EKG
 - Stolik zabiegowy
 - Szafke na aparat ekg
 - Wagę
 - Lodówkę

7. WC dla personelu – 3,93m²

Wejście do pomieszczenia W.C. dla personelu i pacjentów poprzedzone przedsionkiem bezpośrednio z korytarza.

- Ściany wykończone glazurą do pełnej wysokości pomieszczenia. Powyżej strop podwieszony malowany farbami akrylowymi w kolorze białym
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej - grzejnik panelowy z atestem higienicznym. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja – istniejąca grawitacyjna. Na kanale wentylacyjnym zamontowany wentylator kanałowy uruchomiany włącznikiem światła
- Posadzka –gres

- Kabiny W.C. wyposażone są w :
muszlę ustępową. W przedsionku znajdują się umywalki. Przy umywalkach (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki oraz dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym. Przy muszli ustępowej pojemnik na papier toaletowy.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 2:

8. Holl wejściowy, komunikacja – 71,37m²

Komunikacja- hol główny – poczekalnia. Z komunikacji wejście do WC. dla pacjentów NPS, oraz WC. dla pacjentów i personelu oraz wejście do poszczególnych gabinetów.

- W poczekalni przewidziano wydzielone miejsce na wózki
- Pomieszczenie poczekalni wyposażone jest w krzesła dla oczekujących pacjentów
- Oświetlenie naturalne światłem dziennym poprzez okna w ścianie zewnętrznej, oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja –projektowana grawitacyjna zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki z atestem higienicznym panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Posadzki – gres antypoślizgowy

8a. Przedsionek – 5,00m²

- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Posadzki – gres antypoślizgowy
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego

9. Rejestracja-17,26 m²

Z powierzchni komunikacji wydziela się pomieszczenie otwarte ograniczone ladą recepcyjną przewidziane do obsługi dwóch pacjentów równocześnie. Jedno ze stanowisk przystosowane do obsługi pacjenta siedzącego na wózku (obniżona wysokość blatu laby recepcyjnej). Blat recepcji **wykonany z MDF gr 10cm** kolorze opisanym na szczegółowych rysunkach. Dodatkowo w przestrzeni recepcji przewidziano ciąg zabudowy biurka i szafki dla obsługi,.

- Oświetlenie naturalne poprzez okna w ścianie zewnętrznej, oświetlenie sztuczne 300 lux
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Posadzki – gres antypoślizgowy
- W pomieszczeniu znajdują się regały na karty pacjentów

10. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych -11,74m².

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C

- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , leżankę

11.Gabinet lekarski POZ dla dorosłych -10,47m2

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , leżankę

12. Punkt pobrań - 9,01m2

Pomieszczenie wynajmowane firmie zewnętrznej, która na podstawie umowy wykonuje badania. Odpady medyczne są składowane w pom. na odpady medyczne znajdującym się w piwnicach budynku i odbierane z przychodni na podstawie podpisanej umowy .

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm oraz zlewozmywak jednokomorowy z fartuchem
- Zlew i umywalka wyposażone w pojemniki na mydło, płyn dezynfekujący oraz ręczniki papierowe
- Posadzka – wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm.

- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały,
 - Szafki na sprzęt do pobierania krwi,
 - Fotel do pobierania krwi
 - leżankę
 - Stolik zabiegowy
 - lodówkę

13. Szatnia personelu rejestracji -2,08m²

Wejście do pomieszczenia z korytarza głównego

- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Posadzka –gres
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone w szafy do przebierania się dla części pracowników przychodni

14. Serwerownia - 3,06m²

Wejście do pomieszczenia z przedsionka korytarza

- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Posadzka –gres
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone w szafy serwerowe (wg wytycznych Inwestora)

15. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych -11,06m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm

- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , leżankę

16. Gabinet lekarski POZ dla dorosłych -11,72m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj. elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , leżankę

17. Gabinet Położnej środowiskowej – 9,51m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj. elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurko, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie , leżankę

18. Gabinet pielęgniarstwa środowiskowej – 8,32m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj. elektrycznego

- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie

19. Wc NPS- 8,82m2

- Ściany wykończone glazurą do pełnej płytki, wysokości 2,0m
- Ogrzewanie centralne - grzejnik panelowy, Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna. Na kanale wentylacyjnym zamontowany wentylator uruchomiany włącznikiem światła.
- Posadzka – gres antypoślizgowy

Wc wyposażony jest w :

 - muszlę ustępową i umywalkę (dostosowane dla osób niepełnosprawnych) oraz w uchwyty dla osób niepełnosprawnych.
 - Przy umywalce (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki .
 - Przy muszli ustępowej pojemnik na papier toaletowy.
 - Sufity malowane farbami akrylowymi w kolorach pastelowych

20. Pom. dla firmy sprzątającej – 4,49m2

Pomieszczenie z dostępem dla firmy zewnętrznej, która na podstawie umowy świadczy usługi sprzątające, dostępne bezpośrednio z przestrzeni korytarza

- Wyposażone w zlew gospodarczy zawieszony na wys. 30 cm ponad ziemią,
- pomieszczenie przeznaczone na gromadzenie i przetrzymywanie środków czystości
- Oświetlenie światłem sztucznym, natężenie wg proj. elektrycznego
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna.
- Szafka na wiszącego ociekającego mopa
- Szafa na środki czystości

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ ETAP 3- rehabilitacja:

21. Holl wejściowy i komunikacja – 61,07m2

Komunikacja- hol główny – poczekalnia. Z komunikacji wejście do WC. dla pacjentów NPS, oraz WC. dla pacjentów i personelu oraz wejście do poszczególnych gabinetów. W części przestrzeni za wiatrołapem przewidziano ladę rejestrację o wys. 90 cm(umożliwiającą dostęp osobom NPS)

- W poczekalni przewidziano wydzielone miejsce na wózki
- Pomieszczenie poczekalni wyposażone jest w krzesła dla oczekujących pacjentów
- Oświetlenie naturalne światłem dziennym poprzez okna w ścianie zewnętrznej, oświetlenie sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja –projektowana grawitacyjna zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki z atestem higienicznym panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Posadzki – gres antypoślizgowy

21b. Rehabilitacja wiatrołap- 3,37m2

pom. pomocnicze

22. Rehabilitacja – hydroterapia- 14,68m2

- Ściany obłożone glazurą do wysokości 2,0m powyżej ściany i sufit malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w kolorach pastelowych wg. projektu kolorystyki
- Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie naturalne oraz sztuczne o natężeniu min.300 lux.
- Posadzka – gres antypoślizgowy
- Wentylacja – grawitacyjna zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Ściany i sufit malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w kolorach pastelowych wg. projektu kolorystyki
- Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Umywalka (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) przy umywalce pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki
- Oświetlenie naturalne oraz sztuczne o natężeniu min.338 lux.
- Wentylacja –mechaniczna, projektowana zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pom wyposażone w urządzenia : wirówka kończyn dolnych, wirówka kończyn górnych

23. Rehabilitacja (światłolecznictwo, krioterapia, terapuls)- 24,76m2

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg projektu elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm dla całej przestrzeni

- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana mechaniczna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Boks światłolecznictwa i krioterapii wydzielony za pomocą zmywalnych ścianek HPL o wys. 2, 0m
- Boks z urządzeniem terapuls wydzielony od reszty zespołu za pomocą ścianek pełnych o pełnej wysokości z powodu emisji promieniowania przez aparat
- Pom wyposażone w urządzenia :każdy boks wyposażony w leżankę na drewnianych nogach, stolik na postawienie urządzenia
- W wewnętrznej części korytarza zespołu znajdują się siedziska dla pacjentów oczekujących na zabieg

24. Rehabilitacja – sala ćwiczeń- 27,75m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Materace do ćwiczeń
 - Tor do nauki chodzenia
 - Wolnostojący rower
 - Orbitrek
 - Wiosło

25. Rehabilitacja- kinezyterapia- 24,94m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.

- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Ugul szt.2

26. Gabinet pielęgniarstwa koordynującej -5,82m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.500 lux.
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w:
 - Biurka, krzesła, regały, szafy na ubrania wierzchnie

27. Rehabilitacja- zespół gabinetów fizjoterapii – 34,58m²

- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj. elektrycznego
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany
- Umywalka wraz z fartuchem 120x150 cm dla całej przestrzeni
- Posadzka– wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – projektowana mechaniczna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Boks ultradźwięki, laser punktowy, magnetoterapia, lasoreterapia, skaner, elektroterapia wydzielony za pomocą zmywalnych ścianek HPL o wys. 2, 0m
- Pom wyposażone w urządzenia :każdy boks wyposażony w leżankę na drewnianych nogach, stolik na postawienie urządzenia
- W wewnętrznej części korytarza zespołu znajdują się siedziska dla pacjentów oczekujących na zabieg oraz krzesło i biurko osoby kierującej na zabiegi .
- W pomieszczeniu znajduje się zamykana szafa na czystą bieliznę

28. Rehabilitacja- pokój masażu – 11,99m²

- Ściany i sufit malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w kolorach pastelowych wg. projektu kolorystyki

- Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie naturalne oraz sztuczne o natężeniu min.wg proj. elektrycznego
- Posadzka – wykładzina tarket z atestem higienicznym do zastosowania w pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm na ściany.
- Wentylacja – grawitacyjna zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Umywalka (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) wraz z fartuchem 120x150 cm
- Przy umywalce pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki .
- Pomieszczenie wyposażone jest w biurko, krzesła, wieszak na ubrania
- Leżanka do masażu

29. WC NPS istn. - 5,78m²

- Ściany wykończone glazurą do pełnej wysokości 2m
- Ogrzewanie centralne - grzejnik panelowy, Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie naturalne oraz sztuczne o natężeniu wg proj. elektrycznego
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna. Na kanale wentylacyjnym zamontowany wentylator uruchomiany włącznikiem światła.
- Posadzka – gres antypoślizgowy
wyposażone jest w :
 - muszlę ustępową i umywalkę (dostosowane dla osób niepełnosprawnych) oraz w uchwyty dla niepełnosprawnych.
 - Przy umywalce (z wodą bieżącą zimną i ciepłą) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik na zużyte jednorazowe ręczniki . Przy muszli ustępowej pojemnik na papier toaletowy.
 - Prysznic z zasłonką i uchwytami dla osób NPS, prysznic w przestrzeni posadzki umożliwiający skorzystanie osobie na wózku inwalidzkim
 - Sufit podwieszony malowany farbami akrylowymi w kolorach pastelowych

30. Szatnia dla pacjentów - 11.94m²

Pomieszczenie dostępne z korytarza głównego

- Pomieszczenie szatni wyposażone jest w zamykane szafki na odzież pacjentów, która pozostawiają na czas zabiegów
- Kabina przebieralni z materiałów zmywalnych, ścianki h=2,00m
- Oświetlenie naturalne światłem dziennym poprzez okna w ścianie zewnętrznej, oświetlenie sztuczne o natężeniu min. wg proj. elektrycznego
- Wentylacja –projektowana grawitacyjna zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Sufit malowany

- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki z atestem higienicznym panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Posadzki – gres antypoślizgowy

31. Pokój socjalny – 12,66m²

Wejście do pomieszczenia z holu głównego

- Nad ciągiem szafek oraz zlewem i umywalką pas glazury do wys. 1,50 m. Powyżej glazury i pozostałe ściany oraz strop malowane farbami akrylowymi w kolorach pastelowych.
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Oświetlenie naturalne (okno) oraz sztuczne o natężeniu min. Wg proj. elektrycznego
- Posadzka – gres
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone w biurka oraz szafy do przebierania się dla części pracowników przychodni

32. Brudownik – 1,77m²

- Pomieszczenie dostępne z korytarza, wyposażone w umywalkę z bieżącą ciepłą wodą i zimną, dozowniki mydła, dozownik ręczników ,
- ściany zmywalne do pełnej wysokości,
- posadzka gres
- Pom. wyposażone w pojemnik do przetrzymywania brudnej bielizny
- Wentylacja – projektowana grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę

33. Wiatrołap- 2,51m²

pom. pomocnicze

6. KONSTRUKCJA

K.0. INFORMACJE OGÓLNE

K.0.1. Podstawa opracowania .

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią:

- projekt budowlany architektury,
- wytyczne technologiczne oraz branżowe,
- archiwalna dokumentacja techniczna,
- oględziny budynku oraz odkrywki elementów konstrukcyjnych przeprowadzone przez autora opracowania,

- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa.

K.0.2. Cel opracowania.

Zatwierdzenie projektu i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

K.0.3. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń na parterze na w budynku MCM "Górna" w Łodzi przy ul. Odrzańskiej 29.

Opracowanie podaje rozwiązania w zakresie konstrukcji w fazie projektu budowlanego.

K.1. Stan istniejący.

Budynek posiada 2 kondygnacje i jest częściowo podpiwniczony.

Kondygnacja piwniczna została zaprojektowana i wykonana jako ukrycie (schron).

Ściany nośne z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej oraz cementowo - wapiennej.

W poziomie piwnic część ścian wylewanych z betonu zbrojonego.

Układ konstrukcyjny podłużny, ściany zewnętrzne podłużne grubości 0,61 i 0,49 m oraz wewnętrzna podłużna grubości 0,42 m.

Stropy nad piwnicą żelbetowy, nad parterem i piętrem żelbetowy gęstożebrowy typu "Akermana".

Połąc dachowa z żelbetowych prefabrykowanych płyt dachowych opartych na prefabrykowanych belkach żelbetowych opartych na ścianach podłużnych konstrukcyjnych.

Klatki schodowe żelbetowe wylewane na belkach stalowych.

7. EKSPERTYZA TECHNICZNA

DOTYCZĄCA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU PRZEBUDOWYWANEGO, Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO

K.2. Ekspertyza techniczna dotycząca stanu konstrukcji i elementów budynku przebudowywanego, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

Podstawa opracowania.

- wizja lokalna,
- inwentaryzacja części budynku podlegającej przebudowie,
- oględziny budynku,
- dokumentacja archiwalna.

Ogólny opis budynku.

Zgodnie z p. K.1. niniejszego opisu.

Opis elementów konstrukcji oraz ocena ich stanu technicznego.

Fundamenty

Betonowe, bezpośrednio w postaci ław fundamentowych.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy fundamentów.

Ściany nośne

Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej i cementowo - wapiennej, grubości 42, 49 i 61 cm z wieńcami żelbetowymi w poziomie stropów.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy ścian nośnych.

Stropy

Stropy:

- nad piwnicą żelbetowy płytowy,
- nad parterem i piętrem gęstożebrowe "Akermana".

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy stropów.

Dach

Połąc dachowa z żelbetowych płyt dachowych, pokryta kilkoma warstwami papy na lepiku.

Ocena stanu podłoża gruntowego.

Projektowana przebudowa nie ma wpływu na stan podłoża gruntowego pod budynkiem.

Nie ulegają zmianie obciążenie przekazywane na fundamenty budynku.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy fundamentów.

Zakres projektowanej rozbudowy, nadbudowy i przebudowy.

Zakres prac rozbiórkowych:

- rozbiórka ścianek działowych murowanych z cegły dziurawki grubości 0,12 m oraz ścianek działowych lekkich g-k,
- rozbiórka warstw posadzkowych,

Zakres projektowanej przebudowy:

Projektowana przebudowa będzie polegała na nowej aranżacji pomieszczeń w poziomie parteru na potrzeby poradni POZ dla dzieci oraz dorosłych oraz poradni rehabilitacyjnej.

Zakres prac konstrukcyjnych:

- wykonanie nowych otworów drzwiowych lub poszerzenie istniejących w ścianach wewnętrznych konstrukcyjnych wymagających wykonania nowych nadproży stalowych N1 (2 x IPE 160 ze stali S235JR o długości $l = 1500$) - szczegóły wg projektu wykonawczego,
- wykonanie nowych otworów drzwiowych lub poszerzenie istniejących w ścianach wewnętrznych działowych wymagających wykonania nowych nadproży stalowych N2 (1 x IPE 160 ze stali S235JR o długości $l = 1500$) - szczegóły wg projektu wykonawczego,
- wykonanie nowych pionów wentylacji grawitacyjnej co wiąże się z wykonaniem otworów w stropach nad

Wnioski.

- Stan techniczny konstrukcji budynku uznano za dobry.
- Projektowana przebudowa budynku nie będzie miała negatywnego wpływu na stan bezpieczeństwa i sposób użytkowania budynku.
- Projektowana przebudowa może być bezpiecznie zrealizowana przy zachowaniu zgodności z projektem budowlanym i wykonawczym.
- **Niniejszy budynek może być poddany przebudowie w zakresie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę.**

mgr. inż. Maciej Osiniak

w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

upr. nr 188/87/WŁ

8. ZAKRES I RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH

Prace inwestycyjno – budowlane swym zakresem obejmują przebudowę i remont pomieszczeń na parterze przychodni wskazanych na rysunkach Projektowana przebudowa będzie polegała na nowej aranżacji pomieszczeń w poziomie parteru na potrzeby poradni POZ dla dzieci oraz dorosłych oraz poradni rehabilitacyjnej. Opracowanie wykonano w związku z zamiarem uporządkowania funkcjonalnego pomieszczeń oraz podziału inwestycji na 3 etapy (wg, rysunków projektu)

Prace budowlane będą obejmowały dostosowanie pomieszczeń do w/w funkcji.

Przewiduje się:

- wykonanie nowych otworów drzwiowych lub poszerzenie istniejących w ścianach wewnętrznych we wskazanym na rys. 03 miejscu
- Prace wyburzeniowo – rozbiórkowe ścian działowych wskazanych na rysunku nr 03
- Usunięcie całej powierzchni posadzki wraz z podbudową we wskazanym na rysunku nr 03 zakresie (posadzka na gruncie)
- wykonanie nowych pionów wentylacji grawitacyjnej co wiąże się z wykonaniem otworów w stropach nad parterem
- Wykonanie nowych ścian działowych w celu nadania nowych funkcjonalności pomieszczeniom
- Wykonanie niezbędnych instalacji wod- kan(montaż umywalek), elektrycznej, wentylacji i klimatyzacji

- Wykonanie nowych podłóg i nowych posadzek z gresu i tarketu do zastosowania w służbie zdrowia
- Wykończenie powierzchni ścian i sufitów zgodnie z wytycznymi projektu zgodnymi z przeznaczeniem poszczególnych pomieszczeń.
- Montaż nowych drzwi do gabinetów i pomieszczeń towarzyszących

9. PROJEKTOWANE INSTALACJE WEWNĘTRZNE

1. Wentylacja – grawitacyjna oraz mechaniczna w pom. gdzie nie można się podłączyć do inst. grawitacyjnej takich jak gabinety rehabilitacji, , zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę.
2. Instalacja elektryczna – wykonać wg projektu branżowego inst. elektrycznych
3. Instalacja teleinformatyczna wg projektu branżowego inst. elektrycznych
4. Instalacja wod- kan. – istniejąca, rozbudowana o wskazane pomieszczenia medyczne, które wymagają umywalek z odpływem i dostępem ciepłej i zimnej wody
5. Instalacja centralnego ogrzewania- istniejąca

10.WYMAGANIA Z ZAKRESU

BHP

- Robotnicy zatrudnieni przy pracach budowlanych muszą być przeszkoleni z przepisów BHP
- Robotnicy muszą być wyposażeni w sprzęt i ubrania ochronne, przewidziane do tego typu robót
- Nie wolno zatrudniać osób niepełnoletnich oraz osób które nie posiadają ubezpieczenia od wypadku przy pracy

11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- wszystkie otwory drzwiowe o szerokości min. 90 cm, progi o wysokości do 2.0 cm.
- Wc dla osób NPS wyposażone w urządzenia dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami dostępne z korytarza głównego przychodni
- Rejestracja- wysokość blatu rejestracji 90 cm dostosowana do potrzeb osób NPS na wózku inwalidzkim
- Bezpośredni dostęp do istniejącego dźwigu osobowego
- Przebiegarnia dostosowana do potrzeb osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim
- Budynek wyposażony od strony ogrodu oraz od frontu(dwa wejścia) w pochylnie dla osób NPS

12. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Uwaga: Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały opracowane na podstawie postanowienia z dnia 19 kwietnia 2017r. Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak WZ-5595-89.2017

- Projektowany zakres prac nie ma wpływu na ochronę przeciwpożarową budynku – nie zmienia jej warunków w zakresie postanowienia
- Przyjęto, że budynek stanowi jedną strefę pożarową.

- Budynek przychodni zdrowia jako obiekt użyteczności publicznej z pomieszczeniami przeznaczonymi do jednoczesnego przebywania poniżej 50 osób kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**.
- Drzwi jednoskrzydłowe z pomieszczeń posiadają szerokość co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy
- Drzwi posiadają wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy; naświetla na korytarzach są umieszczane powyżej 2 m
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych wykonana jest w klasie odporności ogniowej EI 30
- Elementy konstrukcyjne budynku zostaną doprowadzone do klasy C, zamiast wymaganej klasy D odporności pożarowej.
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 25
- Na drogach ewakuacyjnych kondygnacji nadziemnych (klatki schodowe i korytarze) i nad wyjściami ewakuacyjnymi, na zewnątrz budynku zostaną zainstalowane oprawy oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego.
- Pomieszczenia budynku zostaną wyposażone w ponad normatywną ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach; zostaną wyposażone w 3 kg środka na każde 100 m² powierzchni pomieszczeń.
- Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- Obudowa ściany przy rozdzielni głównej EI60, drzwi do rozdzielni EI30

13. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:-
nie dotyczy
- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
i sposobu odprowadzania ścieków – *nie dotyczy*
- Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:- *nie dotyczy*
- Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników zasięgu ich rozprzestrzeniania się: -
zaprojektowano odpowiednie osłony ochronne dla wytwarzanego promieniowania
- Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:- *nie dotyczy*

14. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:-
nie dotyczy
- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
i sposobu odprowadzania ścieków – *nie dotyczy*
- Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:- *nie dotyczy*

- Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników zasięgu ich rozprzestrzeniania się: - zaprojektowano odpowiednie osłony ochronne dla wytwarzanego promieniowania
- Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:- nie dotyczy

Uwaga: Projektowane pomieszczenia nie mają wpływu na istn. charakterystykę energetyczną całego budynku przychodni

15. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

15.1. Położenie inwestycji i działki poddane analizie

Projektowana inwestycja obejmuje dz. nr ewid. 325/1, 325/3, 325/8, 325/9, 325/10, 325/16, 323/14, 323/18, obręb G – 23

15.2. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja jest przebudową wewnątrz budynku zatem nie oddziałuje w najmniejszym stopniu na otoczenie w zakresie obowiązujących przepisów.

15.3. Analiza oddziaływania obiektu wynikająca z regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Projektowana inwestycja jest przebudową wewnątrz budynku zatem nie oddziałuje w najmniejszym stopniu na otoczenie w zakresie regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania

Wnioski w oparciu o przeprowadzoną analizę i zapisy obowiązującego Planu Miejsowego w tym przeznaczenia terenu: Projektowana inwestycja nie oddziałuje na tereny sąsiednie.

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

w specjalności architektonicznej

upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(dz. Ustaw nr 120 poz. 1126 z 2003 r.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 lipca 2003 r.

W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. Ustaw nr 47 poz. 401 z 2003 r.)

2. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY PRZEBUDOWY
W CZĘŚCI PARTERU BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO "GÓRNA" W ŁODZI
93-472 ŁÓDŹ, UL. ODRZAŃSKA 29**

3. INWESTOR :

**MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE " GÓRNA" W ŁODZI
Ul. Felińskiego 7,93-252 Łódź**

4. PROJEKTANT :

STUDIOplus

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

5. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zamierzenie budowlane obejmuje: Demontaż ścianek działowych, budowę nowych ścian, wykucie otworu drzwiowych w ścianach, malowanie, zmiana posadzki we wskazanych pomieszczeniach

6. Wykaz istniejących budynków i obiektów budowlanych: Roboty wewnątrz budynku.

7. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występuje

8. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

9. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- omówienie z pracownikami zakresu oraz charakteru prowadzonych prac, zasad i sposobu obsługi urządzeń i narzędzi, konieczności i zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego. Poinformowanie o ryzyku zawodowym.
- przeprowadzić szkolenie stanowiskowe.
- w przypadku wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie odstąpić od wykonywanych prac i oddalić się w bezpieczne miejsce oraz zawiadomić kierownictwo budowy. Jeżeli wystąpi konieczność to udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym, wezwać pogotowie i straż pożarną.
- prace szczególnie niebezpieczne wykonywać pod ciągłym nadzorem osoby uprawnionej przez wyznaczone do tych prac osoby.

10. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji

robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- a) podstawowym zagrożeniem jest to, że roboty budowlane będą prowadzone w trakcie codziennego funkcjonowania Przychodni ,
- b) pozostałe roboty budowlane jeśli prowadzone będą z zachowaniem wszystkich norm i przepisów budowlanych to nie przewiduje się zagrożeń podczas realizacji.

10.1 informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

Budowa musi być oznakowana tablicą z informacją o budowie oraz wszystkimi tablicami ostrzegawczymi wymaganymi przepisami BHP i p.poż. Miejsce prowadzenia robót należy wygrodzić w widoczny sposób. Przed prowadzeniem robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r.w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie BHP (Dz. U. 1996 r. nr 62,poz. 285), w którym wyjaśnione będą następujące zagadnienia, w tym:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

11. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Wszystkie w/w materiały, wyroby, substancje i preparaty przechowywane będą w zamkniętym pomieszczeniu, do którego dostęp będzie miał kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona. Osoba ta musi mieć odpowiednie kwalifikacje .

12.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających

- bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401), w szczególności:

- właściwe zagospodarowanie terenu budowy tj.: wyznaczenie stref niebezpiecznych, dróg i przejść, doprowadzenie mediów, odprowadzenie ścieków, urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanit. i socjalnych, zapewnienie oświetlenia, wentylacji i łączności telefonicznej, urządzenie składowania materiałów i wyrobów;

- wyposażenie terenu budowy w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru zgodnie z wymogami przepisów p/poż. wyznaczenie i wyposażenie dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i p/poż.
- powierzenie bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie kierownikowi budowy, kierownikowi robót lub mistrzowi budowlanemu stosownie do zakresu obowiązków,
- zobowiązanie wszystkich osób przebywających na terenie budowy do stosowania środków ochrony indywidualnej,
- każdy pracownik i podwykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z przygotowanymi przez kierownika budowy instrukcjami na wypadek: pożaru, awarii, przeciwpożarową dla zaplecza budowy, organizacji pierwszej pomocy, wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych;
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004r. nr 180, poz. 1860)

13.Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumenty w/w przechowuje kierownik budowy.

Opracowała:
mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska
 w specjalności architektonicznej
 upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

1.	Plan sytuacyjny	skala 1:500
2.	Rzut parteru-inwentaryzacja	skala 1: 50
3.	Rzut parteru- wyburzenia	skala 1:50
4.	Rzut parteru - projekt	skala 1:50
5.	Rzut parteru - technologia	skala 1:50
6.	Elewacje	skala 1:200