

Podniesienie jakości udzielanych świadczeń medycznych przez Miejskie Centrum Medyczne "Górna" w Łodzi poprzez utworzenie Pracowni Diagnostyki Obrazowej RTG w przychodni przy ul. Rzgowskiej 170" (Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego dla lat 2014-2020, Oś priorytetowa VII, Infrastruktura dla usług społecznych, Działanie VII.2. Infrastruktura ochrony zdrowia (dla projektów dotyczących podstawowej opieki zdrowotnej i ambulatoryjnej opieki specjalistycznej).

Temat opracowania:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NA II PIĘTRZE
NA PRACOWNIĘ RTG W BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO " GÓRNA"
W ŁODZI**

Kategoria obiektu:

XI

Adres inwestycji:

**MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
FILIA
UL. RZGOWSKA 170, 93-311 ŁÓDŹ
DZ.NR 382/1,382/2,382/3,382/4, OBRĘB G-28**

Inwestor:

MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI

Adres inwestora:

ul. FELIŃSKIEGO 7, 93-252 ŁÓDŹ

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska w specjalności architektonicznej upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08	KWIECIEŃ 2019	
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Maciej Osiniak w specjalności konstrukcyjno- budowlanej upr. nr 188/87/WŁ	KWIECIEŃ 2019	
Projektant INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Michał Śpiewak w specjalności instalacyjnej upr. nr LOD/3434/PWBE/17	KWIECIEŃ 2019	
Projektant INST. WENT. I KLIMAT.	mgr inż. Norbert Jastrzębski w specjalności instalacyjnej LOD/0655/PWOS/06	KWIECIEŃ 2019	

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

1

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**I. Strona tytułowa****II. Spis opracowania****III. Załączniki formalno – prawne**

1. Projekt obliczenia osłon stałych przed promieniowaniem rentgenowskim
2. Postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi znak WZ-5595-71/12z dnia 10 maja 2012r.

IV. Projekt Architektoniczno – Konstrukcyjny**V. Projekt Instalacji elektrycznej****VI. Projekt Instalacji wentylacji i klimatyzacji**

2 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 z dnia 16.04.2004 r. o zmianie ustawy- Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz.888) oświadczam, że dokumentacja projektowa:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NA II PIĘTRZE
NA PRACOWNIĘ RTG W BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO " GÓRNA" W ŁODZI**

Inwestor: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI

ul. FELIŃSKIEGO 7, 93-252 ŁÓDŹ

Adres inwestycji: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI

FILIA

UL. RZGOWSKA 170, 93-311 ŁÓDŹ

DZ.NR 382/1,382/2,382/3,382/4, OBRĘB G-28

została wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska w specjalności architektonicznej upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08	KWIECIEŃ 2019	
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Maciej Osiniak w specjalności konstrukcyjno- budowlanej upr. nr 188/87/WŁ	KWIECIEŃ 2019	
Projektant INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Michał Śpiewak w specjalności instalacyjnej upr. nr LOD/3434/PWBE/17	KWIECIEŃ 2019	
Projektant INST. WENT. I KLIMAT.	mgr inż. Norbert Jastrzębski w specjalności instalacyjnej LOD/0655/PWOS/06	KWIECIEŃ 2019	

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

3

*Temat opracowania:***PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NA II PIĘTRZE
NA PRACOWNIĘ RTG W BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO " GÓRNA"
W ŁODZI***Kategoria obiektu:*

XI

Branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

*Adres inwestycji:***MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
FILIA
UL. RZGOWSKA 170, 93-311 ŁÓDŹ
DZ.NR 382/1,382/2,382/3,382/4, OBRĘB G-28***Inwestor:***MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI***Adres inwestora:***ul. FELIŃSKIEGO 7, 93-252 ŁÓDŹ**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska w specjalności architektonicznej upr. nr 14/B-763/Ł.OIA/08	KWIECIEŃ 2019	
Projektant KONSTRUKCJA	mgr. inż. Maciej Osiniak w specjalności konstrukcyjno- budowlanej upr. nr 188/87/WŁ	KWIECIEŃ 2019	

4 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- I. Strona tytułowa
- II. Spis treści opracowania
- III. Załączniki formalno – prawne w postaci uprawnień Projektantów i przynależności do Izby
- IV. Opis techniczny opracowania część architektoniczno – konstrukcyjna
 - 1. Podstawa opracowania
 - 2. Cel opracowania
 - 3. Opis istniejącego budynku
 - 4. Usytuowanie pomieszczeń rtg
 - 5. Opis technologiczny i wyposażenie pomieszczeń
 - 6. Konstrukcja
 - 7. Ekspertyza techniczna dotycząca stanu konstrukcji i elementów budynku przebudowywanego, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego
 - 8. Zakres i rodzaj robót budowlanych
 - 9. Szczegółowa koncepcja dot. Wystroju wnętrz
 - 10. Projektowane instalacje wewnętrzne
 - 11. Wymagania z zakresu bhp
 - 12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
 - 13. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej:
 - 14. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem
- V. Informacja n/t bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- VI. Spis rysunków
 - R01** Plan sytuacyjny skala 1:500
 - R02** Inwentaryzacja pomieszczeń, wskazanie prac demontażowych skala 1: 50
 - R03** Plan pomieszczeń – stan projektowany skala 1:50
 - R04** Plan pomieszczeń – technologia skala 1:50
 - R05** Konstrukcja skala 1:50
 - R06** Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:50
 - R07** Rozwinięcie ścian - kolorystyka skala 1:50

OPIS TECHNICZNY**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora – Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” z siedzibą w Łodzi przy ul. Felińskiego 7 dla budynku przychodni filia MCM „Górna” zlokalizowanego przy ul. Rzgowskiej 170 w Łodzi.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią :

- oględziny budynku przeprowadzone przez autora opracowania ,
- inwentaryzacja przebudowywanych pomieszczeń budynku przychodni
- uzgodnienia programowe z Inwestorem – wstępna koncepcja ,
- obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie zakresu , rodzaju i sposobu wykonywania robót budowlanych.

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Budynek przychodni jest budynkiem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym pełniącym funkcje przychodni zdrowia. Budynek zlokalizowany jest przy ul. Rzgowskiej 170. Wszystkie kondygnacje nadziemne budynku pełnią funkcję gabinetów lekarskich o różnych specjalizacjach oraz pomieszczeń służby zdrowia. Projektowany zakład diagnostyki obrazowej został usytuowany na drugim piętrze przychodni we wschodnim skrzydle budynku. Wcześniejsze przeznaczenie przebudowywanych pomieszczeń to gabinet rtg diagnostyka kostno- płucna i zębowa. Przebudowa projektowanych pomieszczeń nie narusza warunków ochrony p.poż.

4. USYTUOWANIE POMIESZCZEŃ RTG

Projektowana pracownia rentgenowska wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi : poczekalnią, dwoma przebieralniami oraz gabinetem opisowym i pom. socjalno – gospodarczymi (koszty niekwalifikowane) została usytuowana we wschodnim skrzydle budynku na 2 piętrze przychodni. Stanowi jedną przestrzenną całość wydzieloną drzwiami od reszty przychodni .

Opracowanie wykonano w związku z zamiarem zainstalowania w nowopowstającej przedmiotowej Pracowni Rentgenowskiej aparatów RTG:

- Aparatu Diagnostycznego do zdjęć kostno - płucnych;

Zakład diagnostyki został usytuowany w części budynku z łatwym dostępem dla pacjentów od strony głównej klatki schodowej oraz windy, Napływ pacjentów odbywa się z jednej strony, zakład stanowi odrębną strefę w budynku przychodni zamykaną przeszkłonymi drzwiami. Wyjście z klatki schodowej prowadzi pacjenta do strefy holu- poczekalni – przestrzeń z miejscami siedzącymi gdzie znajduje się główna rejestracja.

Pomieszczenie rejestracji jest pomieszczeniem funkcjonalnie powiązane ze sterownią; głównej pracowni rtg Technicy wykonujący badania rejestrują pacjentów a następnie przechodzą wewnętrznym przejściem do sterowni i dalej do gabinetu opisowego. Zdjęcia będą wykonywane cyfrowo i będą zapisywane na płytach CD. Zarejestrowany pacjent oczekuje w poczekalni na badanie, wywołany przechodzi do kabiny przebieralni (zaprojektowano dwie kabiny w tym jedną dla osób niepełnosprawnych). Przed wejściem do kabiny nad drzwiami zaprojektowano tablice informacyjną do oznakowania pracowni rentgenowskiej oraz lampę sygnalizacyjną. Pomiędzy sterownią rtg głównego a gabinetem zaprojektowano łączność głosową. Kabiny od strony pracowni RTG są wyposażone w drzwi ochronne przed promieniowaniem. Rejestracja ma oświetlenie światłem dziennym poprzez okna w ścianie północnej. Pomieszczenie- gabinet opisowni jest powiązane funkcjonalnie z gabinetami RTG przed wewnętrzną komunikacją, posiada rolety oraz ściany i sufit pomalowane na ciemny kolor oraz ciemną posadzkę z gresu. Dla pracowników przewidziano odrębne pom. socjalne (koszt niekwalifikowany). W pomieszczeniu tym zaprojektowano szafy na okrycia wierzchnie pracowników. Wszystkie gabinety lekarskie są wyposażone w umywalki. Wc dla personelu oraz dla pacjentów istniejące dostępne z głównego korytarza komunikacyjnego przychodni na 2 piętrze.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRACOWNI RTG :

Koszty kwalifikowane:

1. Poczekalnia z rejestracją	– 24,72m ²
2. Przebieralnia NPS	– 4,30m ²
3. Przebieralnia	– 4,31m ²
4. Gabinet RTG	- 27,99m ²
5. Sterownia	-7,77m ²
6. Opisownia	– 22,86m ²
7. Komunikacja	– 4,64 m ²
ogółem	96,59m ²

Koszty nie kwalifikowane:

8. Pom. socjalne	– 7,96 m ²
9. Zaplecze gosp.	– 2,38 m ²
ogółem	10,34 m ²

5. OPIS TECHNOLOGICZNY I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

1. Poczekalnia z rejestracją – 24,72m² – koszt kwalifikowany

Komunikacja- hol główny – poczekalnia. Z komunikacji wejście do kabin przebieralni oraz wejście do strefy sterowni i gabinetu opisowego oraz do pomieszczenia socjalnego pracowników i pom. gospodarczego.

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

7

- Pomieszczenie poczekalni wyposażone jest w krzesła dla oczekujących pacjentów
- Oświetlenie naturalne światłem dziennym poprzez okna w ścianie północnej budynku
- Wentylacja grawitacyjna ogólna połączona z przestrzenią korytarza głównego przychodni
- Klimatyzacja
- Ściany gładkie malowane farbami zmywalnymi w kolorach pastelowych. Na fragmencie sufitu podwieszony- systemowy z płyt GK na ruszcie.
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki z atestem higienicznym panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejników, ściany i podłogi Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Posadzki – gres antypoślizgowy

OPIS TECHNOLOGII POMIESZCZEŃ PRACOWNI RTG

2.- KABINA PRZEBIERALNIA NPS

- 4,30m²– koszt kwalifikowany

- Ściany i sufit podwieszony malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w kolorach pastelowych wg. projektu kolorystyki
- Tapeta ozdobna na wskazanej na rysunku ścianie
- Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu min.300 lux.
- Posadzka – wykładzina przewodząca ładunki elektrostatyczne, spawana z atestem higienicznym do pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm. w trzech odcieniach szarości
- Wentylacja – mechaniczna zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w siedzisko i wieszak

3.- KABINA PRZEBIERALNIA

- 4,31m²– koszt kwalifikowany

- Ściany i sufit podwieszony malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w kolorach pastelowych
- Tapeta ozdobna na wskazanej na rysunku ścianie
- Temperatura pomieszczenia 24 st. C
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu min.300 lux.
- Posadzka – wykładzina przewodząca ładunki elektrostatyczne, spawana z atestem higienicznym do pom. służby zdrowia z wywiniętym cokołem 15 cm. w trzech odcieniach szarości
- Wentylacja – mechaniczna zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę
- Pomieszczenie wyposażone jest w siedzisko i wieszak

8 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

4. GABINET RTG**- 27,99m² – koszt kwalifikowany**

- Ściany pomieszczenia murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo- wapiennej otynkowane tynkiem cementowo wapiennym
 - Ściany nowopowstałe murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo- wapiennej otynkowane tynkiem cementowo wapiennym lub ściany GK RTG na ruszcie systemowym z powłoką ołowianą – należy zastosować rozwiązanie systemowe (wg proj. osłon)
 - Gładzie na suficie i ścianach dwuwarstwowe
 - W celu zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa pracy w narażeniu na promieniowanie jonizujące przy obliczaniu osłon założono maksymalne stosowane w praktyce parametry lamp RTG, gwarantujące właściwy dobór osłon. Założono iż pracownia RTG jest położona powyżej otaczającego terenu i nie ma możliwości narażenia na promieniowanie przebywających ludzi podczas wykonywania ekspozycji za ścianą zewnętrzną budynku.
 - Osłony ścian wykonać zgodnie z załączonym projektem osłon stałych
 - Wykończenie ścian i sufitów : zarówno ściany i sufity – malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi do zastosowania w obiektach służby zdrowia, kolorystyka wg rozwinięcia ścian
 - Ściana od strony szatni - półokrągła wyklejona tapetą winylową, zmywalną z motywem kwiatów
 - Umywalka wolnostojąca z atestem medycznym
 - Drzwi szer. 100 cm o równoważniku ołowiu 1,0 mm Pb(wg proj. osłon), kolor ramy i płyciny drzwi RAL7035
 - Okno sterowni 80x80 cm fix umieszczone na wysokości 100cm –o równoważniku ołowiu 1,0mmPb (wg proj. osłon)
 - Oświetlenie naturalne – okna w ramach pvc – istniejące, nowo wymienione
 - Posadzki- przewidziano wymianę posadzek wraz z jej podbudową (zgodnie z opisem) Wykonanie nowych posadzek z wykładziny elektrostatycznej spawanej medycznej z zastosowaniem do obiektów służby zdrowia, z wysoką klasą ścieralności, warstwa poliuretanu min 8mm kolorystyka i wzór wg projektu kolorystyki
 - W posadzce przewidziano kanał kablowy 150x200mm systemowy ze zdejmowaną pokrywą, jego trasa oraz wielkość zgodnie z rysunkiem oraz ostateczny przebieg należy dopasować do potrzeb wybranego przez Inwestora aparatu RTG
- Kanał kablowy systemowy należy zakryć pokrywą systemową a następnie uzupełnić wykładziną i zaspawać. Zakrycie i uzupełnienie wykładziny może nastąpić dopiero po zakończeniu procedury kalibracji aparatu RTG

- Instalacja elektryczna: wykonać zgodnie z wytycznymi wybranego przez Inwestora aparatu RTG , orientacyjnie należy przewidzieć przyłącze prądowe oraz 3 gniazda 230V
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu 300 lux typu RIM LED 3800Lm 36W lub równoważne przystosowane do pomieszczeń medycznych o podwyższonym standardzie
- Dodatkowo należy przewidzieć instalację do łączności głosowej pomiędzy sterownią a gabinetem RTG, lampę sygnalizacyjną nad drzwiami wejściowymi do kabin przebieralni oraz tablice informacyjną do oznakowania pracowni rentgenowskiej.
- Instalacja wod-kan: należy przeprowadzić podłączenie z istniejącej instalacji w budynku do umywalki, podłączenie ciepłej i zimnej wody oraz odpływ wraz z montażem umywalki wolnostojącej.
- Wentylacja mechaniczna – do zaprojektowania zapewniająca wydajność 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę. Instalacje wentylacji należy zaprojektować a jej parametry należy dobrać do wybranego przez Inwestora aparatu RTG.
- Klimatyzacja – przewidziano jednostkę klimatyzatora obsługującą pomieszczenie RTG
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej : – grzejniki panelowe zamontowane tak, żeby umożliwić utrzymanie w czystości grzejniki, ściany i podłogę. Ogrzewanie wg odrębnego opracowania zostanie wymienione przez wykonawcę, który wykonuje termomodernizację obiektu. Temperatura pomieszczenia 24 st. C

5.- STEROWNIA PRACOWNI RTG - 7,77m²– koszt kwalifikowany

- Gładzie na sufitach i ścianach dwuwarstwowe
- W celu zapewnienia maksymalnego bezpieczeństwa pracy w narażeniu na promieniowanie jonizujące zaproponowano osłony od strony pracowni RTG. Wyliczenia poszczególnych osłon znajdują się w dokumentacji „Projekt rozmieszczenia osłon” wykonanej na zlecenie Inwestora. Dokumentacja ta posłuży do zgłoszenia pracowni w Sanepidzie.
- Wykończenie ścian i sufitów : zarówno ściany i sufity – farba zmywalna malowanie dwukrotne np. akrylowa przeznaczona do stosowania w obiektach służby zdrowia, kolorystyka wg rozwinięcia ścian
- Drzwi do sterowni szer. 90cm, ościeżnica obejmująca, (wg proj. osłon), płycinowe z ościeżnicą obejmującą w kolorze RAL7035,
- Okno sterowni 80x80 cm fix umieszczone na wysokości 100cm –o równoważniku ołowiu 1,0 mmPb (wg projektu osłon), kolor ramy RAL7035
- Oświetlenie naturalne – okno w ścianie zewnętrznej budynku
- Posadzki- przewidziano wymianę posadzek wraz z jej podbudową (zgodnie z opisem) Wykonanie nowych posadzek z wykładziny spawanej elektrostatycznej, przeznaczonej do obiektów służby zdrowia

z wysoką klasą ścieralności, warstwa poliuretanu min 8mm kolorystyka i wzór wg projektu kolorystyki z cokołem wywiniętym na ścianę do wysokości 15 cm.

- W posadzce przewidziano kanał kablowy 150x200mm systemowy ze zdejmowaną pokrywą, jego trasa oraz wielkość zgodnie z rysunkiem oraz ostateczny przebieg należy dopasować do potrzeb wybranego aparatu RTG. Kanał kablowy systemowy należy zakryć pokrywą systemową a następnie uzupełnić wykładziną i zaspawać. Zakrycie i uzupełnienie wykładziny może nastąpić dopiero po zakończeniu procedury kalibracji aparatu RTG
- Instalacja elektryczna: wykonać zgodnie z wytycznymi projektu instalacji elektrycznych
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu 300 lux typu RIM LED 3800Lm 36W lub równoważne przystosowane do pomieszczeń medycznych o podwyższonym standardzie
- Dodatkowo należy przewidzieć instalację do łączności głowowej pomiędzy sterownią a gabinetem RTG, lampę sygnalizacyjną nad drzwiami wejściowymi do kabin przebieralni oraz tablice informacyjną do oznakowania pracowni rentgenowskiej.
- Wentylacja mechaniczna – do zaprojektowania zapewniająca wydajność (1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę). Instalacje wentylacji należy zaprojektować a jej parametry należy dobrać do wybranego przez Inwestora aparatu RTG.
- Klimatyzacja – rozwiązanie klimatyzacji powinno zabezpieczyć temperaturę odpowiednią w pomieszczeniu
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej : – grzejniki panelowe zamontowane tak, żeby umożliwić utrzymanie w czystości grzejniki, ściany i podłogę. Ogrzewanie wg odrębnego opracowania zostanie wymienione przez wykonawcę, który wykonuje termomodernizację obiektu. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Parapety z materiałów zmywalnych
- Pomieszczenie należy wyposażać w biurko i krzesło obrotowe dla osoby obsługującej sterownię

6.OPISOWNIA - 22,86m²– koszt kwalifikowany

- Ściany i sufit podwieszony malowane dwukrotnie farbami zmywalnymi np. akrylowymi w ciemnych kolorach (grafit, czarny)
- Ogrzewanie – centralne z sieci miejskiej, grzejnik z atestem higienicznym panelowy zamontowany tak, żeby umożliwić utrzymanie czystości grzejnika, ścian i posadzki. Temperatura pomieszczenia 20 st. C
- Oświetlenie – naturalne (okna zabezpieczone przed nadmiernym nasłonecznieniem roletami) oraz sztuczne o natężeniu min.300 lux.
- Posadzka – gres w kolorze grafitowym, cokoły na ścianach 10 cm
- Wentylacja – istniejąca grawitacyjna , zapewniająca 1,5 krotną wymianę powietrza na godzinę

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

11

- Pomieszczenie wyposażone jest w: biurka, krzesła, regały (zgodnie z rysunkiem technologii)
- W pomieszczeniu znajduje się możliwość zainstalowania drukarki do płyt (zapisywanie wyników pacjentów)

8. POM. SOCJALNE**-7,96 m2– koszt nie kwalifikowany**

Wejście do pomieszczenia z poczekalni

- Nad ciągiem szafek oraz zlewem i umywalką istn. pas glazury do wys. 1,50 m. Powyżej glazury i pozostałe ściany oraz strop malowane dwukrotnie farbami akrylowymi w kolorach pastelowych.
- Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej – grzejniki panelowe zamontowane tak aby umożliwić utrzymanie w czystości grzejnik, ściany i podłogi
- Oświetlenie naturalne (okno) oraz sztuczne o natężeniu 300 lux.
- Posadzka –gres istniejący, cokół 10cm
- Wentylacja – istniejąca grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę

9. ZAPLECZE GOSPODARCZE**-2,38 m2– koszt nie kwalifikowany**

Wejście do pomieszczenia z poczekalni

- Ściany malowane farbami akrylowymi zmywalnymi
- Oświetlenie sztuczne o natężeniu 300 lux.
- Posadzka –gres istniejący
- Wentylacja – istniejąca grawitacyjna wymiana zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę

6. KONSTRUKCJA**K.0. INFORMACJE OGÓLNE****K.0.1. Podstawa opracowania .**

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią:

- projekt budowlany architektury,
- ogólne wytyczne technologiczne dostawców aparatów RTG,
- archiwalna dokumentacja techniczna – opracowana przez Miejskie Biuro Projektów w Łodzi w 1967 i 1985 r.,
- Opinia techniczna dotycząca budynku przychodni opracowana przez KEFLOR Sp. z o.o. w 1994 r.,
- oględziny budynku przeprowadzone przez autora opracowania,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa.

K.0.2. Cel opracowania.

Zatwierdzenie projektu i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

K.0.3. Przedmiot i zakres opracowania.

12 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń na II piętrze na pracownię rtg w budynku MCM "Górna" w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 170.

Opracowanie podaje rozwiązania w zakresie konstrukcji w fazie projektu budowlanego.

K.1. Stan istniejący.

Budynek posiada 3 kondygnacje i jest częściowo podpiwniczony.

Ściany nośne z cegły wapienno-piaskowej, w części wzmocnione żelbetowymi słupami.

Stropy żelbetowe typu DZ-3, stropodach nie wentylowany.

Klatki schodowe żelbetowe wylewane.

Projektowana pracownia rtg zlokalizowana jest we wschodniej, oddylatowanej, części budynku, w poziomie drugiego piętra stanowiącego ostatnią kondygnację budynku.

Wymiary w świetle ścian konstrukcyjnych są następujące:

- długość 13,17 m
- szerokość 5,67 m

Ściany zewnętrzne grubości 0,38 m z cegły wapienno - piaskowej i cegły dziurawki. Ściany dylatacyjne z cegły wapienno - piaskowej grubości 0,25 m.

Strop nad I piętrem - na którym zostanie zlokalizowana pracownia rtg:

- strop gęstożebrowy DZ-3 wysokości konstrukcyjnej 0,23 m $l_m = 5,96$ m,

- obciążenia na które został zaprojektowany strop:

- ciężar własny stropu	280 kG/m ²
- obciążenie zastępcze od ścianek działowych	125 kG/m ²
- podłogi, izolacja i tynk	90 kG/m ²

- obciążenia stałe	g =	495 kG/m ²
- obciążenie użytkowe	p =	200 kG/m ²

- obciążenie całkowite	q =	695 kG/m ²
------------------------	-----	-----------------------

obciążenie przypadające na jedną belkę $q_l = 0,60 \times 695 = 420$ kG/mb

Zgodnie z dokumentacją archiwalną przyjęto belkę DZ-3 Nr 10, trzy żebra rozdzielcze w przęśle zbrojone górną i dolną po 1 Ø16 (34GS), strzemiona jednocięte Ø6 co 0,60 m; na podporach dodatkowe pręty górną 1 Ø12 (34GS). Pod ścianką działową zaprojektowano indywidualne żebro składające się z trzech belek Nr 10 z dodatkowym zbrojeniem

w pachwinie 2 Ø8 (34GS) i strzemionami Ø6 co 0,20 m jednociętymi.

Odkrywka warstw posadzkowych stropu nad I piętrem:

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

13



- terakota na kleju 2,0 - 2,5 cm
- siatka
- wylewka 4,0 cm
- papa izolacyjna x 2
- izolacja akustyczna miękka płyta pilśniowa

7. EKSPERTYZA TECHNICZNA

DOTYCZĄCA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU PRZEBUDOWYWANEGO, Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO

K.2. Ekspertyza techniczna dotycząca stanu konstrukcji i elementów budynku przebudowywanego, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

Podstawa opracowania.

- wizja lokalna,
- inwentaryzacja części budynku podlegającej przebudowie,
- oględziny budynku,
- dokumentacja archiwalna.

Ogólny opis budynku.

Zgodnie z p. K.1. niniejszego opisu.

Opis elementów konstrukcji oraz ocena ich stanu technicznego.

Fundamenty

Żelbetowe, bezpośrednie w postaci ław fundamentowych.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy fundamentów.

Ściany nośne

Ściany nośne murowane z cegły wapienno - piaskowej na zaprawie cementowo - wapiennej, grubości 25 i 38 cm z wieńcami żelbetowymi w poziomie stropów.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy ścian nosnych.

Stropy

Stropy żelbetowe gęstożebrowe typu DZ-3.

14 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy stropów.

Dach

Dach kryty papą.

Ocena stanu podłoża gruntowego.

Projektowana przebudowa nie ma wpływu na stan podłoża gruntowego pod budynkiem.

Nie ulegają zmianie obciążenie przekazywane na fundamenty budynku.

Nie stwierdzono oznak świadczących o nieprawidłowej pracy fundamentów.

Zakres projektowanej rozbudowy, nadbudowy i przebudowy.

Zakres prac rozbiórkowych:

- rozbiórka ścianki działowej murowanej grubości 0,12 m oraz ścianek działowych lekkich,
- rozbiórka warstw posadzkowych,

Zakres projektowanej przebudowy:

Projektowana przebudowa będzie polegała na nowej aranżacji części pomieszczeń w poziomie II piętra na potrzeby poradni rtg.

Zakres prac konstrukcyjnych:

- wykonanie nowego otworu drzwiowego w dylatacyjnych ścianach konstrukcyjnych,
- dostosowanie istniejącej konstrukcji stropu DZ-3 do zamontowania elementów aparatury/urządzenia RTG (stół, lampa RTG na szynie jezdnej, lampa RTG stojąca, generator) - projekt wykonawczy zostanie opracowany przez dostawcę w/w aparatury wyłonionego w trakcie procedury przetargowej.
- wymurowanie z cegły ceramicznej pełnej ściany działowej, wydzielającej przebiegającej,
- wykonanie ścian działowych, z blachą Pb, wydzielających pomieszczenia: technika rtg oraz gabinet lekarski.

Wnioski.

- Stan techniczny części istniejącego budynku przeznaczonej do wykorzystania uznano za dobry.
- Projektowana przebudowa budynku nie będzie miała negatywnego wpływu na stan bezpieczeństwa i sposób użytkowania budynku.
- Projektowana przebudowa może być bezpiecznie zrealizowana przy zachowaniu zgodności z projektem budowlanym i wykonawczym.
- Niniejszy budynek może być poddany przebudowie w zakresie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę.

mgr. inż. Maciej Osiniak

w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

upr. nr 188/87/WŁ

K.3. Opis podstawowych projektowanych elementów konstrukcji oraz kolejność prowadzenia robót .

Poz.1. Wykonanie otworu drzwiowego w dylatacyjnych ścianach konstrukcyjnych murowanych po uprzednim osadzeniu stalowych belek nadprożowych z profili walcowanych dwuteowych IPE 160 ze stali S235JR.

Poz.2. Przystosowanie istniejącego istniejącego stropu DZ-3 do zamontowania elementów urządzenia RTG - **projekt wykonawczy zostanie opracowany przez dostawcę urządzenia.**

Poz.3. Wymurowanie ściany działowej wydzielającej przebiegającej z cegły ceramicznej pełnej klasy 15 na zaprawie cementowo - wapiennej M5. Przed wymurowaniem ściany należy w warstwach posadzkowych, bezpośrednio na nadbetonie stropu DZ-3, osadzić w miejscu otworu drzwiowego stalowe "belki podwalinowe" z RP 100 x 50 x 5 ze stali S235JR o długości 1500 mm.

Poz.4. W miejscu projektowanej ściany systemowej G-K z blachą ołowianą grubości 1 mm należy wykonać, prostopadle do niej, w rozstawie co 0,60 m "podwaliny" stalowe z profili stalowych RP 80 x 40 x 4 ze stali S235JR, położonych bezpośrednio na nadbetonie stropu, o długości 1,50 m, tak aby zawsze opierały się na trzech sąsiednich belkach stropu DZ-3.

8. ZAKRES I RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH

Prace inwestycyjno – budowlane swym zakresem obejmują przebudowę i remont części pomieszczeń w przychodni wskazanych na rysunkach i przystosowanie ich do potrzeb zakładu diagnostyki obrazowej w obrębie budynku przychodni na ul. Rzgowskiej filia MCM „ Górna”

Opracowanie wykonano w związku z zamiarem zainstalowania w nowopowstającej przedmiotowej Pracowni Rentgenowskiej aparatów RTG:

- Aparatu Diagnostycznego do Zdjęć Kostnych i Płucnych;

Prace budowlane będą obejmowały dostosowanie pomieszczeń do w/w funkcji.

Przewiduje się:

- Wykucie otworu drzwiowego we wskazanym na rys. 03 miejscu
- Prace wyburzeniowo – rozbiórkowe ścian działowych wskazanych na rysunku nr 02
- Usunięcie całej powierzchni posadzki we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie aż do warstwy nadbetonu stropu DZ3 - 37,47 m2 w tym:
 - skucie płytek z gresu 7mm wraz z cokołami naściennymi z gresu 10cm
 - usunięcie kleju - ok 1,5 do 2 cm
 - usunięcie siatki
 - wykucie wylewki betonowej ok 4 cm
 - usunięcie płyty pilśniowej ok 2 cm
- Usunięcie całej powierzchni posadzki z gresu we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie
- Wykonanie nowych ścian działowych w celu nadania nowych funkcjonalności pomieszczeniom

16 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- Wykonanie niezbędnych instalacji wod-kan (montaż umywalek), elektrycznej, wentylacji i klimatyzacji
- Wykonanie nowych podłóg i nowych posadzek antystatycznych w gabinetach radiologicznych
- Wykonanie podłóg i nowych posadzek w części gabinetów lekarskich- opisownia i komunikacji
- Wykończenie powierzchni ścian i sufitów zgodnie z wytycznymi projektu zgodnymi z przeznaczeniem poszczególnych pomieszczeń.
- Montaż drzwi do gabinetów : RTG - z odpowiednim zabezpieczeniem przeciw promieniowaniu , gabinetów oraz przebieralni.

A. PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ GABINETÓW LEKARSKICH (POM. 1,2,3)

– koszt kwalifikowany

POM NR 1. POCZEKALNIA Z REJESTRACJĄ

prace wyburzeniowo rozbiórkowe:

- Wykucie otworu drzwiowego w ścianie nośnej wg rys. Nr 5 - POZ. 1 - nadproża stalowe 2xIPE 160, L=1500 mm
- Podkuć narożnik ścian w istniejącym otworze drzwiowym celem osadzenia ościeżnicy kątowej skuć tynk ościeży, delikatnie ścąć po 2-3 cm ściany na szerokości ościeża z każdej strony (nie naruszając istniejącego nadproża), wykonać nowy tynk ościeży, zachowując szerokość przejścia w świetle po wykończeniu min. 1,00 m. podkuć narożnik ścian celem osadzenia ościeżnicy kątowej
- skucie istniejącej posadzki z gresu , wyrównanie podłoga i ułożenie gresu antypoślizgowego 60x60 cm
- Wyrównanie ścian, położenie gładzi gipsowej- dwuwarstwowej na ścianach i sufitach
- Malowanie dwukrotne ścian i sufitów wg schematu rozwinięcia wskazanych na rysunkach ścian i sufitów
- Wykonanie obudowy sufitu podwieszonego nad rejestracją wg rys. rozwinięcia ścian
- Wykonanie obudowy oświetlenia wzdłuż ściany z otworami drzwiowymi (z płyt GK na ruszcie systemowym wg rys. Nr 03)
- Wykucie bruzd pod instalację elektryczną oraz teleinformatyczną wraz z zamontowaniem potrzebnych gniazd i oświetlenia wg proj. oświetlenia
- Wykonanie fototapety z motywem kwiatowym na wskazanych filarach, uwaga wzór fototapety przed zamontowaniem uzgodnić z Projektantem !
- Wykonanie winylowych odbojów poziomych na wskazanych ścianach
- Wykonanie winylowych narożników zabezpieczających narożniki na wskazanych ścianach
- Osadzenie dwóch par drzwi płycinowych w kolorze RAL 7035 – ościeżnica kątowa stalowa malowana proszkowo na kolor RAL 7035
- Wykonanie lady rejestracji w systemie meblowym
- Zakup siedzisk dla oczekujących pacjentów

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

17

POM. NR 2, POM. NR 3 PRZEBIERALNIA NPS, PRZEBIERALNIA

- Wyburzenie istn. ściany działowej z cegły pełnej gr. 12 cm
- Demontaż ist. ściny GK na ruszcie systemowym
- Usunięcie całej powierzchni posadzki we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie aż do warstwy nadbetonu stropu DZ3 50 - 37,47 m² w tym:
 - skucie płytek z gresu 7mm wraz z cokołami naściennymi z gresu 10cm
 - usunięcie kleju - ok 1,5 do 2 cm
 - usunięcie siatki
 - wykucie wylewki betonowej ok 4 cm
 - usunięcie płyty pilśniowej ok 2 cm

Warstwy nowej posadzki:

- wykładzina antystatyczna do zastosowania w pom. medycznych rtg z wywinięciem cokołu na ściany o h=15 cm – 5mm
- taśma miedziana antystatyczna - 2mm
- wylewka samopoziomująca 1cm
- posadzka cementowa zbrojona 5 cm
- folia
- styropian twardy 3 cm
- folia na stropie
- Wykonanie nowych posadzek z wykładziny spawanej antystatycznej do zastosowań w obiektach służby zdrowia z wysoką klasą ścieralności, warstwa poliuretanu min 8mm- kolorystyka i wzór wg projektu kolorystyki
- Wykonanie nowych ścian z cegły pełnej otynkowanych
- Wyrównanie ścian, położenie gładzi gipsowej- dwuwarstwowej na ścianach i sufitach
- Wykonanie ścian GK gr 12,5 cm wypełnionych wełną mineralną pomiędzy przebieralniami
- Wykonanie podwalin pod otwory drzwiowe w posadzce pod ścianą z cegły pełnej
- Osadzenie drzwi ochronnych jednoskrzydłowych o równoważniku ołowiu 1mmPB(wg projektu osłon)
- Wykonanie sufitu podwieszonego na ruszcie systemowym – sufit z atestem medycznym do zastosowania w służbie zdrowia
- Wykonanie podłączenia do wentylacji mechanicznej i klimatyzacji poszczególnych pomieszczeń,
- Malowanie dwukrotne farbami zmywalnymi wskazanymi na rysunkach ścian wg schematu na rysunkach
- Wykonanie fototapety z motywem kwiatowym na wskazanych ścianach, uwaga wzór fototapety przed zamontowaniem uzgodnić z Projektantem !

18 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- Wykonanie winylowych odbojów poziomych na wskazanych ścianach
- Wykonanie siedzisk w przebieralniach
-

POM. NR 5, GABINET RTG**Uwaga :**

Na etapie wykonawstwa i projektowania w zależności od zastosowanych urządzeń i wybranego w przetargu aparatu należy uzgodnić z Inwestorem i Projektantem szczegółową koncepcję programowo-użytkową i wielkości, wyposażenie oraz przeznaczenie poszczególnych pomieszczeń. Oraz ustalić ostateczne standardy techniczne.

- Wyburzenie istn. ściany działowej z cegły pełnej gr. 12 cm
- Demontaż ist. ściny GK na ruszcie systemowym
- Usunięcie całej powierzchni posadzki we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie aż do warstwy nadbetonu stropu DZ3 50 - 37,47 m² w tym:
 - skucie płytek z gresu 7mm wraz z cokołami naściennymi z gresu 10cm
 - usunięcie kleju - ok 1,5 do 2 cm
 - usunięcie siatki
 - wykucie wylewki betonowej ok 4 cm
 - usunięcie płyty pilśniowej ok 2 cm
 - Warstwy nowej posadzki:
 - wykładzina antystatyczna / lub medyczna do zastosowania w pom. medycznych rtg z wywinieciem cokołu na ściany o h=15 cm – 5mm
 - taśma miedziana antystatyczna - 2mm
 - wylewka samopoziomująca - 1 cm
 - posadzka cementowa zbrojona 5 cm
 - folia
 - styropian twardy 3 cm (UWAGA: Stopy urządzeń posadowić na stropie)
 - folia na stropie
- Wykonanie nowych posadzek z wykładziny spawanej antystatycznej do zastosowań w obiektach medycznych z wysoką klasą ścieralności, warstwa poliuretanu min 8mm- kolorystyka i wzór wg projektu kolorystyki
- W posadzce przewidziano kanał kablowy 150x200mm systemowy ze zdejmowaną pokrywą, jego trasa oraz wielkość zgodnie z rysunkiem oraz ostateczny przebieg należy dopasować do potrzeb wybranego aparatu RTG. Kanał kablowy systemowy należy zakryć pokrywą systemową a następnie uzupełnić

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 19

wykładziną i zaspawać. Zakrycie i uzupełnienie wykładziny może nastąpić dopiero po zakończeniu procedury kalibracji aparatu RTG

- Wykonanie nowych ścian GK z na ruszcie systemowym z płytami z powłoką ołowianą o osłonności 1mm PB (wg projektu osłon) - ścianki należy wykonać w systemie i przedstawić certyfikat.
- Wyrównanie ścian, położenie gładzi gipsowej- dwuwarstwowej na ścianach i sufitach
- Malowanie dwukrotnie ścian i sufitów wg schematu rozwinięcia wskazanych na rysunkach ścian i sufitów farbami zmywalnymi przystosowanymi do zastosowania w służbie zdrowia.
- Wykonanie fototapety winylowej zmywalnej z motywem kwiatowym na półokrągłej ścianie, uwaga wzór fototapety przed zamontowaniem uzgodnić z Projektantem
- Okno sterowni 80x80 cm fix umieszczone na wysokości 100cm –o równoważniku ołowiu 1,0mmPb (zgodnie z projektem osłon),
- Wymiana parapetów
- Wykucie bruzd pod instalację elektryczną oraz teleinformatyczną wraz z zamontowaniem potrzebnych gniazd i oświetlenia wg proj. oświetlenia
- Wykonanie podłączenia do wentylacji mechanicznej i klimatyzacji poszczególnych pomieszczeń,

POM. NR 6 OPISOWNIA

- Demontaż istniejącej ściany GK na ruszcie systemowym
- Usunięcie całej powierzchni posadzki we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie
- Ułożenie nowej posadzki z gresu 60x60cm oraz cokołów o wysokości 10 cm
- Wykonanie nowych ścian GK z na ruszcie systemowym gr 12,5cm
- Montaż drzwi płycinowych z ościeżnicą obejmującą RAL7035
- Wyrównanie ścian, położenie gładzi gipsowej- dwuwarstwowej na ścianach i sufitach
- Malowanie ścian i sufitów wg schematu rozwinięcia wskazanych na rysunkach ścian i sufitów, dwukrotnie farbami zmywalnymi przystosowanymi do parametrów służby zdrowia
- Montaż umywalki i wykonanie fartucha z płytek (we wskazanych na rysunku miejscu przy umywalce) z płytek białych 30x60 cm układanych poziomo, fartuch 120x120cm
- Montaż rolet zaciemniających w oknach- 2 szt.
- Wykonanie podłączenia do wentylacji grawitacyjnej
- Wykonanie mebli: 2 biurka pod sprzęt komputerowy, 2obudów, dostarczenie 2 krzeseł obrotowych

POM. NR 7 KOMUNIKACJA

- Usunięcie całej powierzchni posadzki we wskazanym na rysunku nr 02 zakresie
- Ułożenie nowej posadzki z gresu 60x60cm oraz cokołów o wysokości 10 cm
- Wykonanie nowych ścian GK gr 12,5 cm z na ruszcie systemowym

- Wykonanie sufitu podwieszonego na ruszcie systemowym – sufit z atestem medycznym do zastosowania w służbie zdrowia
- Wykonanie podłączenia do wentylacji mechanicznej i klimatyzacji poszczególnych pomieszczeń,
- Dwukrotne malowanie wskazanych na rysunkach ścian wg schematu na rysunkach

9. SZCZEGÓŁOWA KONCEPCJA DOT. WYSTROJU WNĘTRZ

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO - WNĘTRZARSKIE

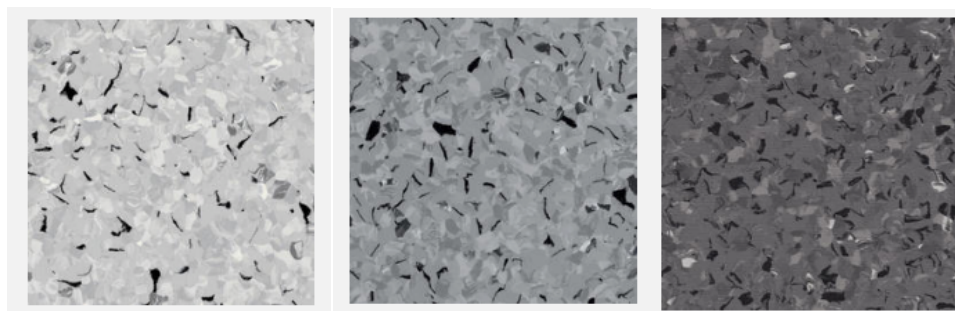
• POSADZKI

Posadzki w gabinecie RTG i sterowni oraz w przebieralniach wykończone wykładziną przeznaczoną do zastosowań w służbie zdrowia szczególnie do stosowania w pracowniach rentgenowskich.

Wykończenie powinno posiadać właściwości przewodzące a jest to możliwe dzięki zastosowaniu cząsteczek węgla osadzonych w winylu oraz podkładu węglowego. Pod wykładziną należy zastosować taśmy miedziane(zgodnie z technologią producenta) Posadzka powinna być odporna na zużycie oraz ścieranie,

Kolorystyka i wzór wg projektu kolorystyki ,wywinięte na ścianę na h= 15 cm, kolorystyka ciemnoszara łączona z jaśniejszymi max 2 odcieniami odcieniem- wykładzina spawana. Grafika posadzki wg rys. wnętrzarskich

Kolorystyka:



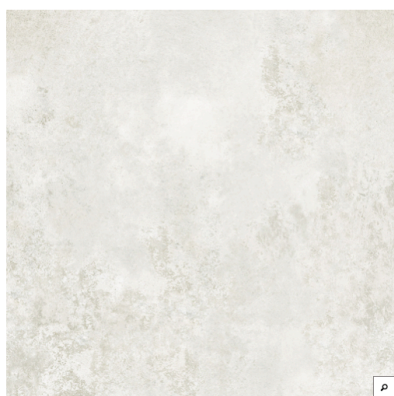
fot. Internet strona producenta

Uwaga:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z Projektantem i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny sufitowe i ściennie
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

▪ POSADZKI W POCZEKALNI I OPISOWNI

Dla wzmocnienia efektu wnętrzarskiego należy zastosować dużą płytkę gresową o rozmiarze 598x598mm grubości 10mm, powierzchnia Lappato mat, klasa ścieralności V, antypoślizgowość R9



fot. Internet strona producenta

Uwaga: Wykonawca przed położeniem posadzki z gresu ma obowiązek skonsultowania materiału, jego kolorystyki i wymiaru z Inwestorem i Projektantem

▪ **ŚCIANY**

1. Ściany przed malowaniem przygotować, wyrównać, naprawić, usunąć nierówności, rysy i spękania ew. wykwyty i zacieki, zeszkrobać łuszczącą się farbę, zmyć powierzchnię, zaszpachlować, wykonać gładz i pomalować dwa razy farbą zmywalną dostosowaną do potrzeb pomieszczeń służby zdrowia (wg opisów na rysunkach)
2. Sufity (przygotowanie jak pkt 1 ściany) we wszystkich pomieszczeniach i korytarzach malować dwukrotnie na kolor biały RAL 9010. (oprócz pomieszczenia opisowni gdzie sufit musi być koloru czarnego lub grafitowego)
3. Rysunki remontu pomieszczeń rozpatrywać równolegle z opracowaniem instalacji elektrycznych, klimatyzacji, wentylacji mechanicznej oraz projektem osłon !

Zaproponowano dwa alternatywne rozwiązania co do rodzaju użytych farb przy malowaniu pomieszczeń:

1. Ściany malować dwukrotnie farbą emulsyjną akrylową np. typu „Decoral”, zmywalną do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, kolorystyka ścian wg rysunków.
2. Ściany malowane bezrozpuszczalnikową farbą lateksową, satynową o dobrej zdolności krycia i bardzo wysokiej odporności na szorowanie (klasa 1). Farba ta łatwa jest do czyszczenia i odporna na środki dezynfekujące, ekologiczna (bezrozpuszczalnikowa). Kolorystyka ścian wg rysunków. Proponowana farba np. „Sigma Polysatin SM” przeznaczona do użytku wewnętrznego. Szczególnie przydatna do zastosowania przy powierzchniach narażonych na intensywną eksploatację takich jak szpitale, szkoły, przedszkola dla wymalowań, które nie powinny wydzielać substancji zapachowych podczas malowania i po wyschnięciu!

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania wyboru rodzaju farby oraz odcieni

22 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

kolorystyki przed pomalowaniem ścian.

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów (farby z mieszalnika automatycznego).

3. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę wykonania co najmniej 3 próbek z jednego odcienia farby kolorów na ścianach - wykonawca zobowiązany jest do zrobienia próbek na ścianie o gabarytach min 0,5 x 0,5m

4. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny ścienne i płytek podłogowych.

- ŚCIANY WYRÓŻNIONE NA RYSUNKACH ROZWINIĘCIA ŚCIAN WYKONAĆ W TECHNOLOGII INDYWIDUALNEJ WIELKOFORMATOWEJ TAPETY ZMYWALNEJ, WINYŁOWEJ ZMYWALNEJ BĄDŹ PLEKSI Z WYBRANYM MOTYWEM ROŚLINNYM (pom. P1,P2,P3, P4)



Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

23

fot. Internet strona producenta

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania wyboru rodzaju tapety oraz odcieni kolorystyki przed wyklejeniem ścian.

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji inwestorowi i projektantowi próbnika kolorów i wzorów

- **STROP PODWIESZONY**
- **Obudowy wnętrzarские pod sufitem z płyt gipsowo – kartonowych na stelażu systemowym w pomieszczeniu poczekalni**



fot. Materiały własne, wizualizacja rtg na ul. Rzgowskiej

- **Sufit podwieszony – higieniczny sufit podwieszony do zastosowania w pomieszczeniach medycznych o gładkiej powierzchni na stelażu systemowym lub równoważnym w kolorze białym**



fot. Internet strona producenta

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z autorem koncepcji i przedstawienia do

24 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny sufitowe i ściennie

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

- **OCHRONA ŚCIAN I NAROŻY**- zastosować ochronne arkusze i listwy winylowe, które kompleksowo zabezpieczają ściany przed uszkodzeniami. Barwione w masie, teksturowane, odporne na ścieranie



fot. Internet strona producenta

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z autorem koncepcji i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny sufitowe i ściennie

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

10. PROJEKTOWANE INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- Wentylacja – grawitacyjna oraz mechaniczna w pom. gdzie nie można się podłączyć do inst. grawitacyjnej takich jak gabinety RTG, przebieralnie i sterownie, zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę.
- Klimatyzacja – należy przewidzieć klimatyzację w pomieszczeniu poczekalni oraz w pomieszczeniach RTG
- Instalacja elektryczna – wykonać wg projektu branżowego inst. elektrycznych
- Instalacja teleinformatyczna wg projektu branżowego inst. elektrycznych
- Instalacja wod- kan. – istniejąca w pomieszczeniach wc rozbudowana o wskazane pomieszczenia medyczne, które wymagają umywalk z odpływem i dostępem ciepłej i zimnej wody
- Instalacja podłączenia aparatu RTG wg opracowania wykonawcy- prowadzona w kanałach zakrywanych w posadzce dostosowana do rodzaju wybranego aparatu RTG
- Instalacja ostrzegawcza i oznakowanie pomieszczeń rtg oraz wewnętrzny system alarmowy wg opracowania osłon oraz wg wytycznych dostosowanych do rodzaju wybranego aparatu RTG
- Instalacja centralnego ogrzewania- istniejąca

Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

25

11. WYMAGANIA Z ZAKRESU BHP

- Robotnicy zatrudnieni przy pracach budowlanych muszą być przeszkoleni z przepisów BHP
- Robotnicy muszą być wyposażeni w sprzęt i ubrania ochronne, przewidziane do tego typu robót
- Nie wolno zatrudniać osób niepełnoletnich oraz osób które nie posiadają ubezpieczenia od wypadku przy pracy

12. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- wszystkie otwory drzwiowe o szerokości min. 90 cm, progi o wysokości do 2.0 cm.
- Wc dla osób NPS wyposażone w urządzenia dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami dostępne z korytarza głównego przychodni na 2 piętrze
- Rejestracja- wysokość blatu rejestracji 90 cm dostosowana do potrzeb osób NPS na wózku inwalidzkim
- Bezpośredni dostęp do istniejącego dźwigu osobowego
- Jedna z przebieralni RTG dostosowana do potrzeb osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim

13. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Uwaga: Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały opracowane na podstawie ekspertyzy technicznej z dnia 20 kwietnia 2012r. Oraz postanowienia Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak WZ-5595-71/12

- Projektowany zakres prac nie ma wpływu na ochronę przeciwpożarową budynku – nie zmienia jej warunków
- Przyjęto, że budynek stanowi jedną strefę pożarową.
- Drzwi jednoskrzydłowe z pomieszczeń posiadają szerokość co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy
- Drzwi posiadają wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy;
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych wykonana jest w klasie odporności ogniowej EI 30

14. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO**CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:-
nie dotyczy
- Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:
i sposobu odprowadzania ścieków – *nie dotyczy*
- Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:- *nie dotyczy*

- Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników zasięgu ich rozprzestrzeniania się: - zaprojektowano odpowiednie osłony ochronne dla wytwarzanego promieniowania
- Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:- nie dotyczy

Uwaga: Projektowane pomieszczenia nie mają wpływu na istn. charakterystykę energetyczną całego budynku przychodni

15. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

15.1. Położenie inwestycji i działki poddane analizie

Projektowana inwestycja obejmuje DZ.NR 382/1,382/2,382/3,382/4, OBRĘB G-28

15.2. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego oraz uwarunkowań formalno prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja jest przebudową wewnątrz budynku zatem nie oddziałuje w najmniejszym stopniu na otoczenie w zakresie obowiązujących przepisów.

15.3. Analiza oddziaływania obiektu wynikająca z regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Projektowana inwestycja jest przebudową wewnątrz budynku zatem nie oddziałuje w najmniejszym stopniu na otoczenie w zakresie regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania

Wnioski w oparciu o przeprowadzoną analizę i zapisy obowiązującego Planu Miejsowego w tym przeznaczenia terenu: Projektowana inwestycja nie oddziałuje na tereny sąsiednie.

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

w specjalności architektonicznej

upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

Łódź, kwiecień 2019r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**1. PODSTAWA OPRACOWANIA :**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. Ustaw nr 120 poz. 1126 z 2003 r.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 lipca 2003 r.

W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. Ustaw nr 47 poz. 401 z 2003 r.)

2. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ NA II PIĘTRZE
NA PRACOWNIĘ RTG W BUDYNKU PRZYCHODNI
MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO "GÓRNA" W ŁODZI
Ul. Rzgowska 170, 93-311 Łódź**

3. INWESTOR :

**MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "GÓRNA" W ŁODZI
Ul. Felińskiego 7, 93-252 Łódź**

4. PROJEKTANT :

STUDIOplus

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

5. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zamierzenie budowlane obejmuje: Demontaż ścianek działowych, budowę nowych ścian, wykucie otworu drzwiowego w ścianie nośnej malowanie, zmiana posadzki we wskazanych pomieszczeniach

6. Wykaz istniejących budynków i obiektów budowlanych: Roboty wewnątrz budynku.**7. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występuje****8. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.****9. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

- omówienie z pracownikami zakresu oraz charakteru prowadzonych prac, zasad i sposobu obsługi urządzeń i narzędzi, konieczności i zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego. Poinformowanie o ryzyku zawodowym.

28 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- przeprowadzić szkolenie stanowiskowe.
- w przypadku wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie odstąpić od wykonywanych prac i oddalić się w bezpieczne miejsce oraz zawiadomić kierownictwo budowy. Jeżeli wystąpi konieczność to udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym, wezwać pogotowie i straż pożarną.
- prace szczególnie niebezpieczne wykonywać pod ciągłym nadzorem osoby uprawnionej przez wyznaczone do tych prac osoby.

10. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji

robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- a) podstawowym zagrożeniem jest to, że roboty budowlane będą prowadzone w trakcie codziennego funkcjonowania Przychodni ,
- b) pozostałe roboty budowlane jeśli prowadzone będą z zachowaniem wszystkich norm i przepisów budowlanych to nie przewiduje się zagrożeń podczas realizacji.

10.1 informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

Budowa musi być oznakowana tablicą z informacją o budowie oraz wszystkimi tablicami ostrzegawczymi wymaganymi przepisami BHP i p.poż. Miejsce prowadzenia robót należy wygrodzić w widoczny sposób. Przed prowadzeniem robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r.w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie BHP (Dz. U. 1996 r. nr 62,poz. 285), w którym wyjaśnione będą następujące zagadnienia, w tym:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

11. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Wszystkie w/w materiały, wyroby, substancje i preparaty przechowywane będą w zamkniętym pomieszczeniu, do którego dostęp będzie miał kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona. Osoba ta musi mieć odpowiednie kwalifikacje .

12.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających

- bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401), w szczególności:

- właściwe zagospodarowanie terenu budowy tj.: wyznaczenie stref niebezpiecznych, dróg i przejść, doprowadzenie mediów, odprowadzenie ścieków, urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanit. i socjalnych, zapewnienie oświetlenia, wentylacji i łączności telefonicznej, urządzenie składowania materiałów i wyrobów;
- wyposażenie terenu budowy w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru zgodnie z wymogami przepisów p/poż. wyznaczenie i wyposażenie dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i p/poż.
- powierzenie bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie kierownikowi budowy, kierownikowi robót lub mistrzowi budowlanemu stosownie do zakresu obowiązków,
- zobowiązanie wszystkich osób przebywających na terenie budowy do stosowania środków ochrony indywidualnej,
- każdy pracownik i podwykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z przygotowanymi przez kierownika budowy instrukcjami na wypadek: pożaru, awarii, przeciwpożarową dla zaplecza budowy, organizacji pierwszej pomocy, wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych;
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004r. nr 180, poz. 1860)

13. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumenty w/w przechowuje kierownik budowy.

Opracowała:

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

w specjalności architektonicznej

upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

Łódź, kwiecień 2019r.

30 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

SPIS RYSUNKÓW

R01	Plan sytuacyjny	skala 1:500
R02	Inwentaryzacja pomieszczeń, wskazanie prac demontażowych	skala 1: 50
R03	Plan pomieszczeń – stan projektowany	skala 1:50
R04	Plan pomieszczeń – technologia	skala 1:50
R05	Konstrukcja	skala 1:50
R06	Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:50
R07	Rozwinięcie ścian - kolorystyka	skala 1:50

32 Projekt nr RPLD.07.02.00-10-0013/18 jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020